

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Подъездная дорога к Успенскому свинокомплексу. Площадка № 1 (Репродуктор), расположенная по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», д. Плешки»

Настоящие публичные слушания проведены в порядке, установленном ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, с учётом положений ст.46 этого же кодекса, в соответствии со ст.28 Федерального закона РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании сельское поселение «Успенское» от 10.12.2007 года № 45, Уставом сельского поселения «Успенское», Решением совета депутатов сельского поселения «Успенское» от 04.12.2018 года № 25 «О назначении публичных слушаний по подготовке проекта планировки и проекта межевания линейного объекта «Подъездная дорога к Успенскому свинокомплексу. Площадка № 1 (Репродуктор), д. Плешки сельского поселения «Успенское» Ржевского района Тверской области».

Инициатор слушаний:

Глава муниципального образования сельское поселение «Успенское» Ржевского района Тверской области.

1. Организатор публичных слушаний

Глава муниципального образования сельского поселения «Успенское» и организационный комитет далее – Оргкомитет.

2. Сроки проведения публичных слушаний

С 05.12.2018 года по 15.01.2019 года. Собрание участников публичных слушаний состоялось 15.01.2019 года.

3. Официальная публикация о назначении публичных слушаний

04.12.2018 года Решение совета депутатов сельского поселения «Успенское» от 04.12.2018 года №25 «О назначении публичных слушаний по подготовке проекта планировки и проекта межевания линейного объекта «Подъездная дорога к Успенскому свинокомплексу. Площадка № 1 (Репродуктор), д. Плешки сельского поселения «Успенское» Ржевского района Тверской области» обнародовано в порядке, предусмотренном ст.39 Устава.

4. Способ доведения информации до населения

04.12.2018 года Решение совета депутатов сельского поселения «Успенское» от 04.12.2018 года №25 обнародовано в установленном порядке.

05.12.2018 года на официальном сайте администрации сельского поселения «Успенское» (<http://успенское.ржевский-район.рф>) в разделе «Градостроительная деятельность» опубликован проект планировки и проект межевания линейного объекта «Подъездная дорога к Успенскому свинокомплексу. Площадка № 1 (Репродуктор), расположенная по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», д. Плешки».

07.12.2018 года размещена информация о проведении публичных слушаний по Проекту на официальном сайте администрации сельского поселения «Успенское» (<http://успенское.ржевский-район.рф>). Размещена информация о проведении публичных слушаний по Проекту на информационных стендах администрации сельского поселения «Успенское».

5. Участники публичных слушаний:

- жители сельского поселения «Успенское» Ржевского района Тверской области;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории сельского поселения «Успенское» Ржевского района Тверской области;
- представители организатора публичных слушаний (Оргкомитет).

Общее количество участников публичных слушаний: 20 человека в т.ч. 18 человек - жители сельского поселения «Успенское», правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории сельского поселения «Успенское» Ржевского района Тверской области и 2 человека от инициатора и организатора публичных слушаний и разработчика проекта.

6. Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов

Экспозиция демонстрационных материалов по Проекту размещалась с 05.12.2018 года по 15.01.2019 года в здании администрации сельского поселения «Успенское» по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», пос. Успенское, д.55, и на официальном сайте администрации сельского поселения: <http://успенское.ржевский-район.рф>.

7. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний

Собрание участников публичных слушаний состоялось 15.01.2019 года в 15:00 ч. по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», д. Плешки, д.78, Панинский СДК.

На собрании присутствовали:

- 18 (восемнадцать) человек (см. подписной лист) – жители сельского поселения «Успенское», а также физические лица – собственники земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, находящихся на территории сельского поселения «Успенское»;

- заместитель главы администрации сельского поселения «Успенское» - Старушок У.Н.;

- представитель разработчика проекта планировки и межевания территории ООО «Терра Нова» - Шашорина М.Н.

Председатель публичных слушаний – Громов Владимир Алексеевич – Глава сельского поселения «Успенское».

Секретарь публичных слушаний – Старушок Ульяна Николаевна - заместитель Главы администрации сельского поселения «Успенское».

Повестка собрания участников публичных слушаний:

1. Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания линейного объекта «Подъездная дорога к Успенскому свинокомплексу. Площадка № 1 (Репродуктор), расположенная по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», д. Плешки» (далее - Проект).

Слушали: Старушок У.Н. Для обеспечения подъезда к планируемому свинокомплексу в районе д. Плешки в соответствии со статьями 45,46 Градостроительного Кодекса РФ, на основании постановления администрации сельского поселения «Успенское» от 07.11.2018 года № 3 ООО «Терра Нова» подготовлен Проект.

Подготовка документации по планировке и межеванию территории осуществляется в целях:

1. Обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры.

2. Установления красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.

3. Определение местоположения границ образуемых земельных участков.

Предложения, замечания, вопросы от участников публичных слушаний, по вынесенному на публичные слушания Проекту, по состоянию на 15.01.2019 года не поступали.

Выступили:

Шашорина М.Н. проинформировала по Проекту.

Проект разработан согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Проект подготовлен в ноябре 2018 года и передан для утверждения в администрацию сельского поселения «Успенское» в декабре 2018 года.

Проект предусматривает размещение линейного объекта - частной автомобильной дороги необщего пользования в районе д. Плешки, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Проект включает материалы в графической и текстовой форме, приложение исходных данных.

Проектом планировки территории предусмотрены технические характеристики линейных объектов, установление красных линий линейных объектов согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Проект межевания устанавливает границы образуемых земельных участков под размещение линейных объектов и вид разрешенного использования земельного участка. Под планируемые автомобильные дороги вид разрешенного использования присваивается в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 года № 540 «7.2. Автомобильный транспорт».

В материалах по обоснованию Проекта приведены сведения о существующем положении территории и исходные данные, используемые при разработке Проекта.

Старушок У.Н. предложила задавать вопросы, высказывать предложения, замечания по Проекту.

Вопросов, замечаний и предложений по Проекту не поступило.

8. Замечания и предложения по проекту

8.1. Предложения и замечания по Проекту принимались:

- по почте, по электронной почте или путём личного вручения в рабочие дни и часы Администрации по адресу: Тверская область, Ржевский район, сельское поселение «Успенское», пос. Успенское, д.55;

- путём подачи письменных или устных обращений в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8.2. В период проведения публичных слушаний предложения, замечания, вопросы по Проекту не поступили.

Приложение: Подписной лист участников собрания публичных слушаний.

Председатель:

Громов В.А.

Секретарь:

Старушок У.Н.

16.01.2019 года